

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE LÚČKY**

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE LÚČKY



Obec Lúčky, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a v súlade s ustanoveniami § 2 - § 18, § 29 a § 36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 3/2025

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE LÚČKY

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach na území obce Lúčky (ďalej aj „*nariadenie*“) obec Lúčky (ďalej aj „*obec*“) zavádza miestne dane na území obce Lúčky, ustanovuje sadzby zavedených miestnych daní na území obce Lúčky a ustanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace so zavedenými miestnymi daňami na území obce Lúčky.

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Lúčky zavádza miestne dane na území obce Lúčky, ustanovuje sadzby miestnych daní a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.¹
- (2) Obec Lúčky na území obce Lúčky zavádza miestne dane:
 - a) miestnu daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 1. daň z pozemkov,
 2. daň zo stavieb,
 - b) miestnu daň za psa,
 - c) miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Lúčky vykonáva obec Lúčky (ďalej aj „*správca dane*“).²

§ 3

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom: 0,80 %,
- b) záhrady: 0,70 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a): 0,70 %,

¹ § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

² § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,40 %,
- e) stavebné pozemky: 1,00 %.

§ 4

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) pre stavby na bývanie s najviac tromi bytmi a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,15 €,
 - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 1,00 €,
 - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 1,00 €,
 - d) pre samostatne stojace garáže: 0,50 €,
 - e) pre stavby hromadných garáží: 0,50 €,
 - f) pre stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou: 0,50 €,
 - g) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 1,00 €,
 - h) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 1,40 €,
 - i) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h): 0,40 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Sadzba miestnej dane za psa

Obec Lúčky ustanovuje na území obce ročnú sadzbu miestnej dane za psa: 5,00 € / kalendárny rok.

§ 7

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce Lúčky sú pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva verejnosti prístupné pozemky ktorých je obec Lúčky výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúce sa v okrese: Michalovce, v obci: Lúčky, v katastrálnom území: Lúčky, evidované Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor:

- a) miestne komunikácie vrátane chodníkov a plôch pre peších,



- b) priestor pred miestnym pohostinstvom,
- c) priestor pri obecnom úrade obce,
- d) priestor v uličke pri kostole.

§ 8

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie letnej terasy,
- d) umiestnenie stavebného zariadenia,
- e) umiestnenie dočasnej skládky stavebného materiálu.

§ 9

Sadzba miestnej dane za užívanie verejného priestranstva obce

Obec Lúčky ustanovuje na území obce sadzbu miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie predajného zariadenia: 0,3319 €,
- b) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb: 0,3319 €,
- c) za umiestnenie letnej terasy: 0,3319 €,
- d) za umiestnenie stavebného zariadenia počas trvania stavebného povolenia a stavebných prác: 0,0331 €,
- e) za umiestnenie stavebného zariadenia mimo času trvania stavebného povolenia a stavebných prác: 0,10 €,
- f) za umiestnenie skládky stavebného materiálu počas trvania stavebného povolenia a stavebných prác: 0,0331 €,
- g) za umiestnenie skládky stavebného materiálu mimo času trvania stavebného povolenia a stavebných prác: 0,10 €.

§ 10

Náležitosti oznamovacej povinnosti pre miestnu daň za užívanie verejného priestranstva obce

Daňovník v Oznámení o užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) presné označenie v rozsahu:
 - 1. fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - 2. fyzická osoba – podnikateľ: meno a priezvisko, adresa trvalého bydliska, IČO, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
 - 3. právnická osoba: názov, sídlo, právna firma, IČO, kontaktné údaje na štatutárneho zástupcu, adresa na doručovanie zásielok, kontaktné údaje na telefón a elektronickú poštu,
- b) bankové spojenie a číslo účtu v tvare IBAN,
- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie miestnej dane: miesto a rozsah v m², osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.



§ 11

Prechodné ustanovenia

- (1) Daňové priznania k miestnej dani z nehnuteľností a k miestnej dani za psa podané daňovníkmi do 31. decembra 2025 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec Lúčky ako správca dane vyrubí daňovníkovi miestne dane podľa tohto nariadenia prvýkrát k 1. januáru 2026.

§ 12

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Lúčky č. 9/2024 o miestnych daniach na území obce Lúčky, vrátane zmien a doplnení.

§ 13

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky na svojom zasadnutí dňa 16. 12. 2025.

§ 14

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 17. 12. 2025.

§ 15

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Lúčky nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2026.

Ján Kendereš
starosta obce