

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach na základe § 6, ods.1, § 11 ods.4 písm. g/zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a na základe § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 77, ods. 5, § 81, 83, § 103 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 582 / 2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku „/ výdáva toto :

**VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBEC LÚČKY
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU
ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**



č. 1 / 2018

PRVÁ ČASŤ

**§ 1
Predmet úpravy**

- 1, Týmto všeobecne záväzným nariadením / ďalej len „nariadenie „/ obec Lúčky a / ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b / určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c / ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

**§ 2
Druhy miestnych daní**

- 1, Obec Lúčky zavádzá a ukladá od 1. januára 2018 na svojom území tieto miestne dane :
 - a / daň z nehnuteľností,
 - b / daň za nevýherné hracie stroje
 - c / daň za psa
 - d / daň za užívanie verejného priestranstva,
- 2, Obec ukladá od 1. januára 2018 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3 **Zdaňovacie obdobie**

1, Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a /, b /, c /, tohto nariadenia je kalendárny rok.

2, Obec určuje zdaňovacie obdobie pre miestne dane uvedené v § 2 ods. 1 písm. d / tohto nariadenia

a / doba / každý aj začatý deň /, počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo,
b / doba / každá začatá hodina /, počas ktorej skutočne dočasne parkuje motorové vozidlo na vyhradenom priestore,

DRUHÁ ČASŤ § 4 **Daň z nehnuteľnosti**

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

c / daň z pozemkov,

d / daň zo stavieb,

DAŇ Z POZEMKOV § 5 **Základ dane**

1, Základom dane z pozemkov pre pozemku druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. následovne :

a / orná pôda 0,3873 € m²

b / trvalé trávne porasty 0,0391 € m²

2, Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. následovne :

a / stavebné pozemky 13,2775, € / m²

b / záhrady 1,3277,-€/ m²

c / zastavané plochy a nádvoria 1,3277-€/ m²

d / ostatné plochy s výnimkou stav. poz. 1,3277-€/ m²

§ 6 **Sadzba dane**

1, Správca dane na území celej obce Lúčky určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

a / orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty vo výške 0,55 % zo základu dane,

b / záhrady vo výške 0,35 % zo základu dane,

c / zastavané plochy, nádvoria a ostatné plochy vo výške 0,35 % zo základu dane,

d / lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,35% zo základu dane

e / stavebné pozemky 0,35 %

DAŇ ZO STAVIEB
§ 7
Sadzba dane

- 1, Správca dane na území celej plochy obce Lúčky určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:
- a / 0,0500 € stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
 - b / 0,7000 € stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívnu
 - c / 0,0500 € stavby rekreačných a záhradkárskej chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d / 0,1700 € samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garází a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e / 0,7000 € stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu
 - f / 0,7000 € priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu a stavby na ostatnú polnohospodársku výrobu
- 2, pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie 0,0331 € za každé ďalšie nadzemné podlažie

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTELNOSTÍ
§ 8
Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1, Obec oslobodzuje od dane z pozemkov
- a / pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - b / pozemky a stavby cirkví.

§ 9
Daňové priznanie k dani z nehnuteľností v spoluľahčení

Písomné oznámenie / podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku / o určení spoluľahčníka na podanie daňového priznania, spoluľahčníci oznámenia obecnému úradu obce na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníkov k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovníci sú povinní tlačivo si sami vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

§ 10
Platenie dane v splátkach

- 1, Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná :
- a/ ak ide o daňovníka prevádzkujúceho polnohospodársku výrobu, v troch splátkach, a to 50 % dane do 31.05 a 50% do 31.08 bežného zdaňovacieho obdobia,
 - b / v ostatných prípadoch v štyroch rovnakých splátkach do 31. mája, 30 júna, 30 septembra a 30 novembra bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.
- 2, Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 33,19 € a právnickej osobe 663,88 € je splatná do 31. decembra bežného zdaňovacieho obdobia.

3, Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

§ 12 Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi :

a / v hotovosti priamo do pokladne obce,

b / bezhotovostným prevodom na účet obce **IBAN SK31 5600 0000 0042 6285 3001** vedený v Prima banka a.s., Michalovce

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 13 Povinnosť daňovníka

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce vznik a zánik daňovej povinnosti v lehote do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsoby preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa pred tlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

§ 14 Predmet dane

Predmetom dane nie je pes :

a / chovaný na vedecké a výskumné účely

b / pes umiestnený v útulku zvierat

c / pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa osoba s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 15 Sadzba dane

1, Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

Obec určuje sadzbu dane 4 € za jedného psa a kalendárny rok.

2, Základom dane je počet psov a zdaňovacím obdobím kalendárny rok.

§ 16 Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi :

- a / hotovosti priamo do pokladne obce,
- b / bezhotovostným prevodom na účet obce **IBAN SK31 5600 0000 0042 6285 3001** vedený v Prima banka, a.s. Michalovce.

ŠTVRTA ČASŤ
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA
§ 17
Verejné priestranstvá a ich užívanie

1, Verejnými priestranstvami v obci sú :

- a / miesta na miestnej komunikácii v obci Lúčky
- b / miesta na pozemku pred miestnym pohostinstvom, obecným úradom, a v uličke pri kostole

2, Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na :

- a / umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia pred obecným úradom, pred miestnym pohostinstvom a v uličke pri kostole.
- b / umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenia skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
- c / umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií.,

3, Na dočasné parkovanie motorového vozidla vyhradzuje priestory

- a / na ulici k cintorínu

4, Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce začatie osobitného užívania verejného priestranstva v lehote 3 dni pred začatím užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

§ 18
Sadzba dane

1, Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva :

- a / za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia $0,3319 \text{ €}$ za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- b / za dočasné umiestnenie stavebného materiálu $0,10 \text{ €}$ za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň. Počas trvania stavebného povolenia a stavebných prác je sadzba $0,0331 \text{ €}$ za každý aj začatý m² a za každý ja začatý deň, najviac po dobu 3 rokov.
- c / za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií $1,5 \text{ €}$ za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,

§ 19
Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi :

- a / hotovosti priamo do pokladne obce,
- b / bezhotovostným prevodom na účet obce

IBAN SK31 5600 0000 0042 6285 3001 vedený v Prima banka, a.s. Michalovce

ŠIESTA ČASŤ
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 20
Platenie poplatku

1, Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2, Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je :

a / fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nieje stavbou na iný účel ako podnikanie, pozemok v zastavanom území obce / ďalej len nehnuteľnosť /,

b / právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako podnikanie,

c / podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať, alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania.

3, Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a / v obci súčasne trvalý aj prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a / v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne užíva nehnuteľnosť na iný účel ako podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

4, Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vyberaný poplatok ručí :

a / vlastník nehnuteľnosti : ak je nehnuteľnosť v spoluľahčení viacerých spoluľahčníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vyberaný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluľahčníkmi , ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluľahčníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b / zástupca alebo správca, určený spoluľahčníkmi je povinný túto skutočnosť označiť obci na tlačive, ktoré je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísat podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

c / správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

5, Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť označiť obci na tlačive, ktoré je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce.

§ 21
Sadzba poplatku

1, Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka :

a / pre poplatníka podľa § 21 ods. 2 písm. a/

0,027 € za osobu a kalendárny deň 10 € za rok

b / pre poplatníka podľa § 21 ods. 2 písm. b / a c /

0,000622 € / l na 1100 litrov na kalendárny deň = 250 € za rok

0,00124 € / l na 110 litrov na kalendárny deň = 50 € za rok

Sadzba poplatku zahŕňa cenu za zneškodnenie litra odpadu, manipulačné a prepravné náklady viažuce sa k typu nádoby pri základnej frekvencii vývozu 1 x za dva týždne.

§ 22

Vznik a podmienky na zníženie povinnosti platenia poplatku

1, Povinnosť platenia poplatku vzniká pre :

a / fyzickú osobu

- dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý alebo prechodný pobyt,
- dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce,

b / právnickú osobu

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c / podnikateľa

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2, Ak poplatník požiada a preukáže príslušnými dokladmi, obec zníži poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady o 50%.

- Účlava sa týka
- Študenta na strednej a vyskej škole navštevovanej mimo okresu.
- Držiteľa preukazu ZŤP s doprovodom.
- Účlava sa týka tých, ktorí majú vyplatené dane a miestne poolatky.

Poplatník o zníženie poplatku na príslušný kalendárny rok požiada písomne, najneskôr do 31.januára 2018.

3, Poplatník je povinný písomne ohlásiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku na predpísanom tlačive pre právnické osoby, fyzické osoby a podnikateľov. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísat podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

§ 23

Spôsoby zaplatenia poplatku

Poplatník môže pri množstvovanom zbere zaplatiť obci poplatok :

a / spôsobom

- v hotovosti priamo do pokladne obce,
- bezhotovostným prevodom na účet obce Lúčky **IBAN SK31 5600 0000 0042 6285 3001** vedený v Prima banka a.s. Michalovce,

b / formou

- šeku,
- príkazu na úhradu z účtu poplatníka na účet obce

c / na mieste

- na obecnom úrade obce,
- v príslušnej banke,
- na pošte.

§ 24 **Splatnosť poplatku**

1, Paušálny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyrubí obecný úrad obce každoročne do 31. decembra kalendárneho roka.

§ 25 **Podklady na zníženie alebo odplatenie poplatku**

Obec poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zníži alebo odplati poplatníkovi podľa § 83 zákona o miestnych daniach a poplatku, na základe predložených podkladov :
a / k § 83 ods. 1 písm. a/ zákona o miestnych daniach a poplatku – potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí.

§ 26 **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1, Daňovník dane uvedený v § 23, § 31, § 43, § 45, platiteľ dane uvedený v § 41 a platiteľ poplatku uvedený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku je povinný splniť daňovú povinnosť stanovenú v § 5, § 6, § 22 tohto nariadenia prvýkrát do 31.januára 2016 a v ďalších zdaňovacích obdobiah do termínu stanoveného v zákone o miestnych daniach a poplatku a v tomto nariadení, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane a poplatku.

2, Správu miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vykonáva obec Lúčky prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

3, Pokial' v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NRSR č. 582/2004 a 517/2005 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Obecné zastupiteľstvo obce Lúčky zrušuje všeobecne záväzne nariadenie obce Lúčky

- zo dňa o miestnych poplatkoch a o dani z nehnuteľnosti.

4, Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Lúčky na svojom zasadnutí dňa 19.11.2017

§ 27

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018.

V Lúčkach 23.11.2017

Vyvesené na úradnej tabuli dňa : 01.12.2017

Zvesené z úradnej tabuly dňa



Eduard Baláz
starosta obce

Príloha k VZN 1/2018 ostatné poplatky na území obce Lúčky

Poplatok za použitie kultúrneho domu :

- Miestnosť spojená so službami kuchyne pre kar - 30 € v deň pohrebu
- Kar pre občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci, ale budú pochovaní na obecnom cintoríne - 60 €
- Iné príležitosti : svadba, krstiny, narodeniny, výročia, posedenia, večerné do pohrebu - 50 €
- Kuchyňa 20 €
- Použitie riadu 0,40 € na osobu
- Poskytnutie KD na zábavu – 350 €
- Predvádzanie výrobkov – 50 €
- Predvolebná kampaň - 50 €
- Poplatok za zničenie stoličky - 23 €
- Poplatok za zničenie stola - 75 €
- Rozbitie taniera, strata - 3 €
- Rozbitie strata pohára - 3 €
- Strata príboru / komplet / - 4 €

Poplatok za služby Domu smútku 24 hodín - 30 €

Cintorínsky poplatok – 4 € domácnosť

Poplatok za reláciu v rozhlase - 7 €